



Zug, 01. Oktober 2009

## Medienmitteilung

### Arrondierung des Immobilienportfolios

Die MZ-Immobilien AG übernimmt per sofort die Geschäftsliegenschaft Baarerstrasse 14a an zentraler Lage in Zug und in unmittelbarer Nachbarschaft zur Einkaufs-Allee Metalli. Die Transaktion erfolgt auf Basis eines langfristigen Mietverhältnisses mit dem bisherigen Eigentümer und Nutzer. Im Zusammenhang mit der Arrondierung sind weitere Massnahmen zur Attraktivitätssteigerung der Einkaufs-Allee Metalli geplant. Nach dem Bau des neuen City Garden Hotels setzt MZ-Immobilien AG als standortverbundener Investor ein weiteres Zeichen und bekräftigt damit die Haltung zur Stärkung des Zentrums von Zug.

#### **MZ-Immobilien AG**

*Die MZ-Immobilien AG gehört zur börsenkotierten Metall Zug Gruppe und bewirtschaftet den eigenen Immobilienbestand sowie Liegenschaften für Dritte. Zum Portfolio gehören u.a. die führenden Zuger Hotels City Garden und Parkhotel sowie eine Mehrheitsbeteiligung an der Einkaufs-Allee Metalli. Grössere Entwicklungsvorhaben erlangen 2010 auf dem eigenen Areal in Risch-Rotkreuz die Realisierungsreife.*

[www.mzi.ch](http://www.mzi.ch) [www.metalli.ch](http://www.metalli.ch) [www.parkhotel.ch](http://www.parkhotel.ch) [www.city-garden.ch](http://www.city-garden.ch)

*Die **METALL ZUG GRUPPE** beschäftigt gegen 3'000 Mitarbeitende. Die Holdinggesellschaft METALL ZUG AG ist im Domestic Standard der SIX Swiss Exchange, Zürich, kotiert (Namenaktien Serie B, Valorenummer 3982108, Ticker-Symbol METN). Den Geschäftsbereich Haushaltapparate bilden die Schweizer Marktführerin V-ZUG AG, die SIBIRGroup AG und die Gehrig Group AG. Ebenfalls zur METALL ZUG GRUPPE gehören die Belimed Gruppe (Geschäftsbereich Infection Control), die Schleuniger Gruppe (Geschäftsbereich Wire Processing), die MZ-Immobilien AG, die Parkhotel Zug AG sowie die ZEW Immobilien AG (Geschäftsbereich Immobilien).*

#### **Allfällige weitere Auskünfte erteilt am 01. Oktober 2009:**

Rony Amrein, Direktor MZ-Immobilien AG  
Telefon 041 729 10 24  
Mobile 079 330 57 87  
E-mail [amrein@mzi.ch](mailto:amrein@mzi.ch)